

CERTIFICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Nosotros, Carlos Alberto Zubieta, identificado con Cedula de ciudadanía número 79.386.590 y Julieth Patricia Corzo Serrano, con Tarjeta profesional No. 78427-T, en calidad de **Representante legal y Contadora respectivamente**, declaramos que hemos preparado los Estados de Situación Financiera y Estado de Resultado Integral al 31 de diciembre de 2024, de acuerdo con el Marco Técnico de Información Financiera para Microempresas Grupo 3, aplicando la moneda funcional de Colombia (PESO COLOMBIANO), para los Estados Financieros del **CONJUNTO RESIDENCIAL SENDEROS DE CASTILLA P.H.**, con el fin de ser presentados a la Asamblea General Ordinaria del CONJUNTO, para cumplir con el Artículo 39 de la Ley 675 del 3 de agosto de 2001.

Para la preparación y elaboración de los Estados Financieros se tienen en cuenta los hechos económicos registrados, clasificados, descritos y revelados; conforme al reglamento y que los mismos se han tomado fielmente de los libros (Art.37 ley 222 de 1995); Así como lo establecido en la ley 1314 y su decreto Decreto 2706 de 2012 y la Ley 675 de 2001.

Por consiguiente, podemos afirmar que muestran razonablemente la situación financiera del **CONJUNTO RESIDENCIAL SENDEROS DE CASTILLA- P.H.**, confirmando la integridad de la información proporcionada y contenida en ellos.

Dado en Bogotá a los 21 días del mes de marzo de 2025.



CARLOS ALBERTO ZUBIETA
C.C. No. 79.386.590
Representante Legal



JULIETH PATRICIA CORZO SERRANO
T.P.78427-T
Contadora